

Số: ~~775~~/TB-HAN. HCNS

Hà Nội, ngày 23 tháng 05 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

- Căn cứ luật đấu giá tài sản 17/11/2016;
- Căn cứ Thông tư 02/2022/TB-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo quy định tại Điều 56, Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, nội dung cụ thể như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

- **NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH HÀ NỘI**

- Địa chỉ: Tầng 1 đến tầng 5, số 11B Cát Linh, phường Quốc Tử Giám, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

**2. Thông tin về tài sản đấu giá:** Một (01) chiếc xe ô tô gồm:

+ Một (01) chiếc xe ô tô Toyota Camry, đời 2009, xuất xứ Việt Nam, biển số: 30S – 6019.

+ Tài sản cố định thanh lý của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.

**3. Giá khởi điểm đấu giá:**

+ Xe ô tô Toyota Camry, biển số: 30S - 6019: **333.000.000 VNĐ** (Giá chưa bao gồm thuế GTGT)

**4. Phương thức đấu giá:** Đấu giá theo phương thức trả lên

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Nội dung tiêu chí đánh giá, chấm điểm cụ thể như sau:

| TT  | NỘI DUNG   | MỨC TỐI ĐA |
|-----|--|------------|
| I   | Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá             | 23,0       |
| I   | Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá  | 11,0       |
| 1.1 | Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...) | 6,0        |



| TT  | NỘI DUNG  | MỨC TỐI ĐA |
|-----|---|------------|
| 1.2 | Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện   | 5,0        |
| 2   | Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá   | 8,0        |
| 2.1 | Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá   | 4,0        |
| 2.2 | Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá  | 4,0        |
| 3   | Có trang thông tin điện tử đang hoạt động   | 2,0        |
| 4   | Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến   | 1,0        |
| 5   | Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá  | 1,0        |
| II  | Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)   | 22,0       |
| 1   | Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan   | 4,0        |
| 2   | Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao | 4,0        |
| 3   | Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giá  | 4,0        |
| 4   | Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá   | 4,0        |
| 5   | Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá   | 3,0        |
| 6   | Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá  | 3,0        |
| III | Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản   | 45,0       |



| TT  | NỘI DUNG   | MỨC TỐI ĐA |
|-----|--|------------|
| 1   | <i>Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện.)<br/>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5</i>  | 6,0        |
| 1.1 | <i>Dưới 03 hợp đồng</i>  | 2,0        |
| 1.2 | <i>Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng</i>   | 3,0        |
| 1.3 | <i>Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng</i>   | 4,0        |
| 1.4 | <i>Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng</i>   | 5,0        |
| 1.5 | <i>Từ 30 hợp đồng trở lên</i>  | 6,0        |
| 2   | <i>Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện.)<br/>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5</i> | 18,0       |
| 2.1 | <i>Dưới 20%</i>  | 10,0       |
| 2.2 | <i>Từ 20% đến dưới 40%</i>   | 12,0       |
| 2.3 | <i>Từ 40% đến dưới 70%</i>   | 14,0       |
| 2.4 | <i>Từ 70% đến dưới 100%</i>  | 16,0       |
| 2.5 | <i>Từ 100% trở lên</i>   | 18,0       |
| 3   | <i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)<br/>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3</i>                    | 5,0        |
| 3.1 | <i>Dưới 03 năm</i>   | 3,0        |
| 3.2 | <i>Từ 03 năm đến dưới 05 năm</i>   | 4,0        |
| 3.3 | <i>Từ 05 năm trở lên</i>   | 5,0        |
| 4   | <i>Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản<br/>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3</i>   | 3,0        |
| 4.1 | <i>01 đấu giá viên</i>   | 1,0        |
| 4.2 | <i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên</i>  | 2,0        |
| 4.3 | <i>Từ 05 đấu giá viên trở lên</i>  | 3,0        |
| 5   | <i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản</i>  | 4,0        |



| TT  | NỘI DUNG   | MỨC TỐI ĐA |
|-----|--|------------|
|     | (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản)<br>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3 |            |
| 5.1 | Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên   | 2,0        |
| 5.2 | Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên   | 3,0        |
| 5.3 | Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên  | 4,0        |
| 6   | Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng<br>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4   | 5,0        |
| 6.1 | Dưới 50 triệu đồng   | 2,0        |
| 6.2 | Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng   | 3,0        |
| 6.3 | Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng  | 4,0        |
| 6.4 | Từ 200 triệu đồng trở lên  | 5,0        |
| 7   | Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động<br>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2  | 3,0        |
| 7.1 | Dưới 03 nhân viên  | 2,0        |
| 7.2 | Từ 03 nhân viên trở lên  | 3,0        |
| 8   | Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn   | 1,0        |
| IV  | Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp<br>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3  | 5,0        |
| 1   | Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính  | 3,0        |
| 2   | Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)  | 4,0        |
| 3   | Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)  | 5,0        |
| V   | Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định:  | 5,0        |



| TT           | NỘI DUNG  | MỨC TỐI ĐA         |
|--------------|---|--------------------|
| 1            | Đã từng ký hợp đồng dịch vụ đấu giá và đấu giá thành tài sản thanh lý cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội | 5,0                |
| 2            | Chưa từng ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thanh lý cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội                | 0                  |
| Tổng số điểm |   | 100                |
| VI           | Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố  |                    |
| 1            | Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố  | Đủ điều kiện       |
| 2            | Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố  | Không đủ điều kiện |

Lưu ý:

- Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Tổ chức đấu giá tài sản có thể gửi kèm theo các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

**6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ:**

- Thời gian nhận hồ sơ là trong vòng 03 ngày làm việc (giờ hành chính) kể từ ngày 24/5/2022 đến hết ngày 26/5/2022.
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Phòng Hành chính nhân sự Vietcombank Hà Nội.
- Địa chỉ: Tầng 1 đến tầng 5, số 11B Cát Linh, phường Quốc Tử Giám, quận Đống Đa, Tp Hà Nội.
- Thông tin liên hệ: **Mr. Nguyễn Văn Quang** Tel: 024.39746666, máy lẻ: 420; Mobile: 0936.240123
- Lưu ý: Người nộp hồ sơ phải có giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá và mang theo chứng minh nhân dân/thẻ căn cước công dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Vietcombank Hà Nội lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá <https://dgts.moj.gov.vn/>;
- Trang thông tin điện tử của Vietcombank;
- Lưu: VT, HCNS.

